NOTAS :
Métallique:

- **Contrainte= 235 MPa (Nuance d'acier= S235)**
- **Traitement anti-corrosion pour les éléments exposés.**

Les cotations de l'existant devront être effectuées et verifiées (par l'entreprise) par des mesures sur place avant toute fabrication et toute exécution.
Cette mission ne saurait être assimilée à une mission de maîtrise d'oeuvre et suivi de chantier.

Catégorie d'importance du bâtiment: II.

Zone sismicité: 2.

Phasage Plancher :

1) **Etaiement plancher**
2) **Création sommiers.**
3) **Mise en place des profilés métalliques (avec cales métallique).**
4) **Retrait des étais (temps de prise du béton 28 jours).**

LEGENDE:

: Murs en moellons

: Murs agglos

: Poutre bois existante

: Fissures

: Ouverture à créer

: Zone enfustage abimé

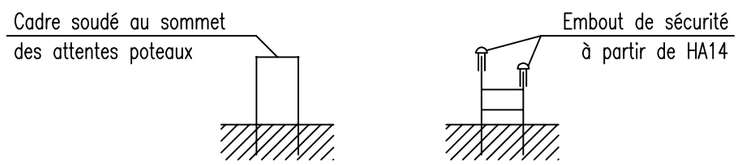
: Sens de portée

: Sondage

: Cloison

SECURITE SUR ATTENTES

EXEMPLE: Les armatures en attente seront protégées en tête par un système agréé



HYPOTHESE DE CALCUL

GAMMA s = 1.15 (ELU)
GAMMA b = 1.50 (ELU)
ACIER fyk = 500 MPa
BETON fck = C25/30 MPa

ENROBAGE :
Enterré : 5cm mini.
Aérien : 3cm mini.
RECOUVREMENT : 50ø

Siège Social - Correspondances
16, Traverse des Juifs
13008 MARSEILLE
E-mail : contact@betsedp.com
Tél : 04.86.68.28.76
Siret : 97933330000060

IMMEUBLE
Bastide des Aurèdes
83340 Le Cannet-des-Maures

MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'OEUVRE	BUREAU DE CONTROLE	ENTREPRISE
Conservatoire de l'espace littoral et des rivages lacustres Délégation PACA Corderie Royale 17306 ROCHEFORT	*LA FAMILLE 50, avenue des Caillols 13012 Marseille*	*APAVE M. Jérémy Esclangon*	

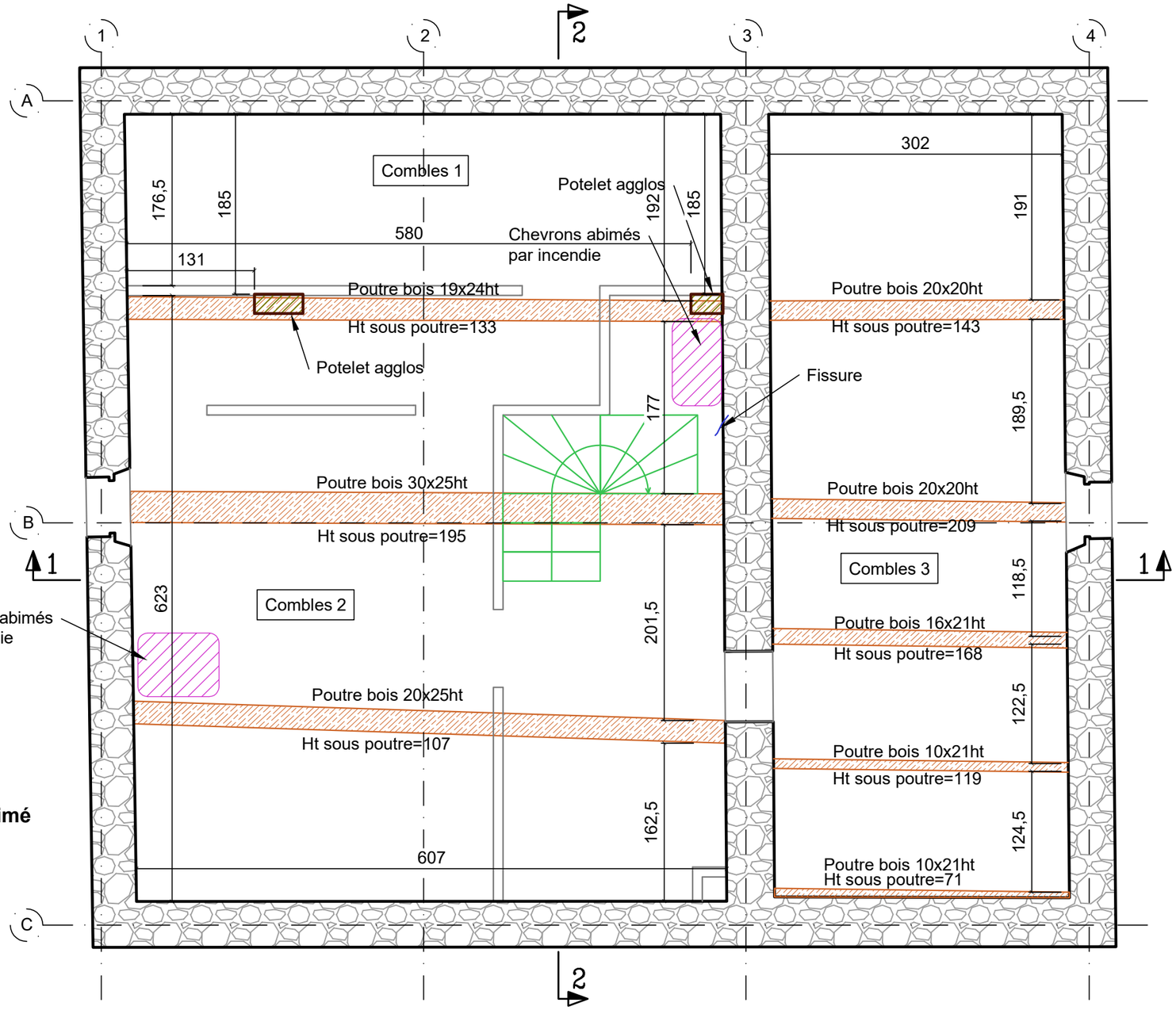
CARNET DE PLANS EN PHASE DCE

PLAN DE CONFORTEMENT / REHABILITATION DU BATIMENT TOUS NIVEAUX

A	Première diffusion.	07/08/26	N° : 2025-11-012
B	Maj	03/09/26	07/08/2026
C	Maj suivant réunion avec architecte	11/09/26	Chargé d'affaire E. LAFORGUE 06.63.43.59.68
D	Maj PHR-1 suivant remarque architecte	14/09/26	
E			GO-02 D
F			
G			

PLANCHER HAUT R+2
ETAT DES LIEUX

Ech.= 1/50



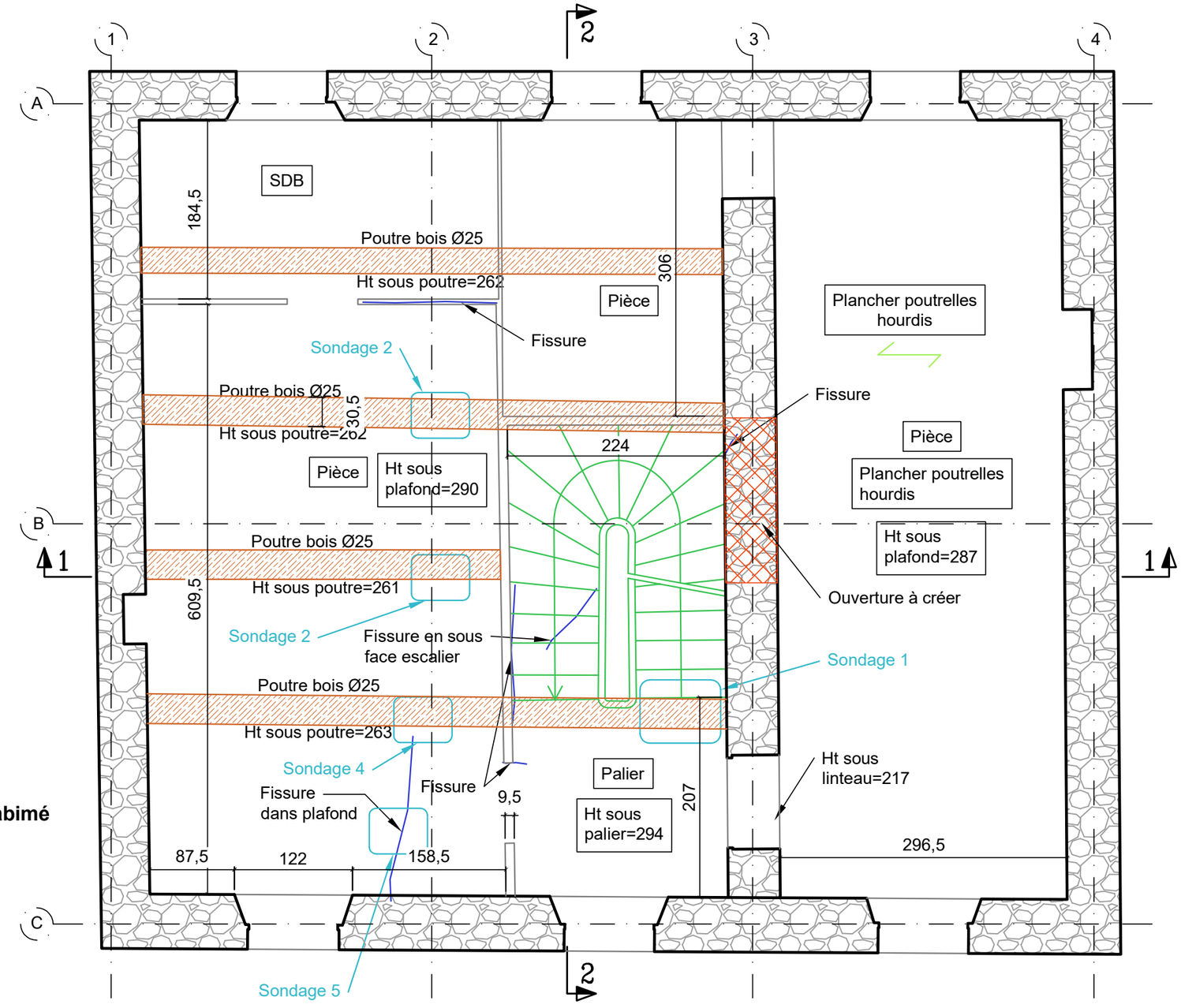
LEGENDE:

- : Murs en moellons
- : Murs agglos
- : Poutre bois existante
- : Fissures
- : Ouverture à créer
- : Zone enfustage abimé
- : Sens de portée
- : Sondage
- : Cloison

SEDP Bureau d'Études structures Maîtrise d'œuvre — REHABILITATION D'UN BATIMENT	PLANCHER HAUT R+2 (ETAT DES LIEUX) Bastide des Aurèdes, 83340 Le Cannet-des-Maures N° : 2025-11-012	IndA	GO-02	DCE	PAGE (1)

PLANCHER HAUT R+1
ETAT DES LIEUX

Ech.= 1/50



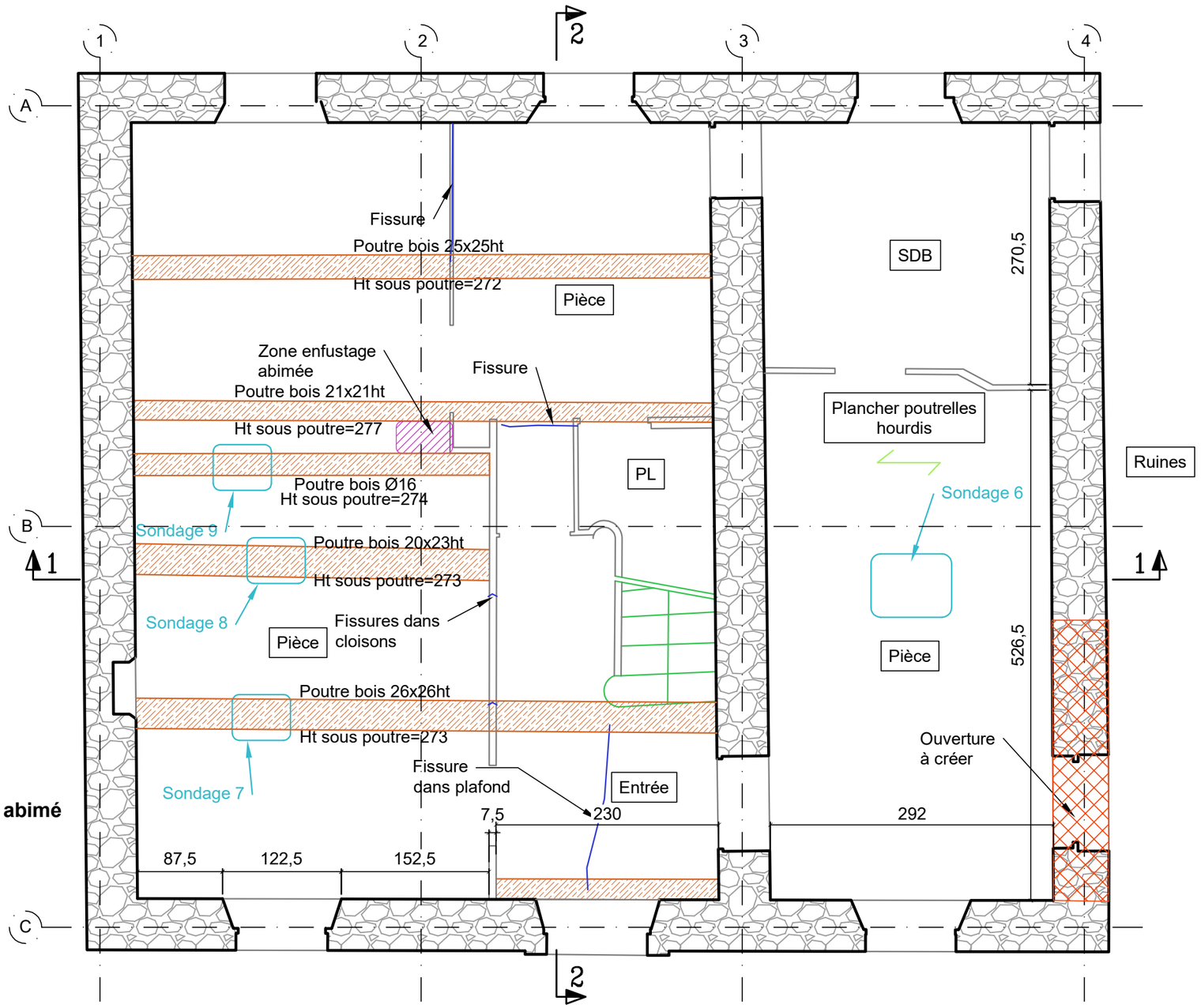
LEGENDE:

- : Murs en moellons
- : Murs agglos
- : Poutre bois existante
- : Fissures
- : Ouverture à créer
- : Zone enfustage abimé
- : Sens de portée
- : Sondage
- : Cloison

SEDP Bureau d'études structures Maîtrise d'oeuvre	REHABILITATION D'UN BATIMENT	PLANCHER HAUT R+1 (ETAT DES LIEUX) Bastide des Aurèdes, 83340 Le Cannet-des-Maures N° : 2025-11-012	IndA	GO-02	DCE	PAGE (2)

PLANCHER HAUT RDC
ETAT DES LIEUX

Ech.= 1/50



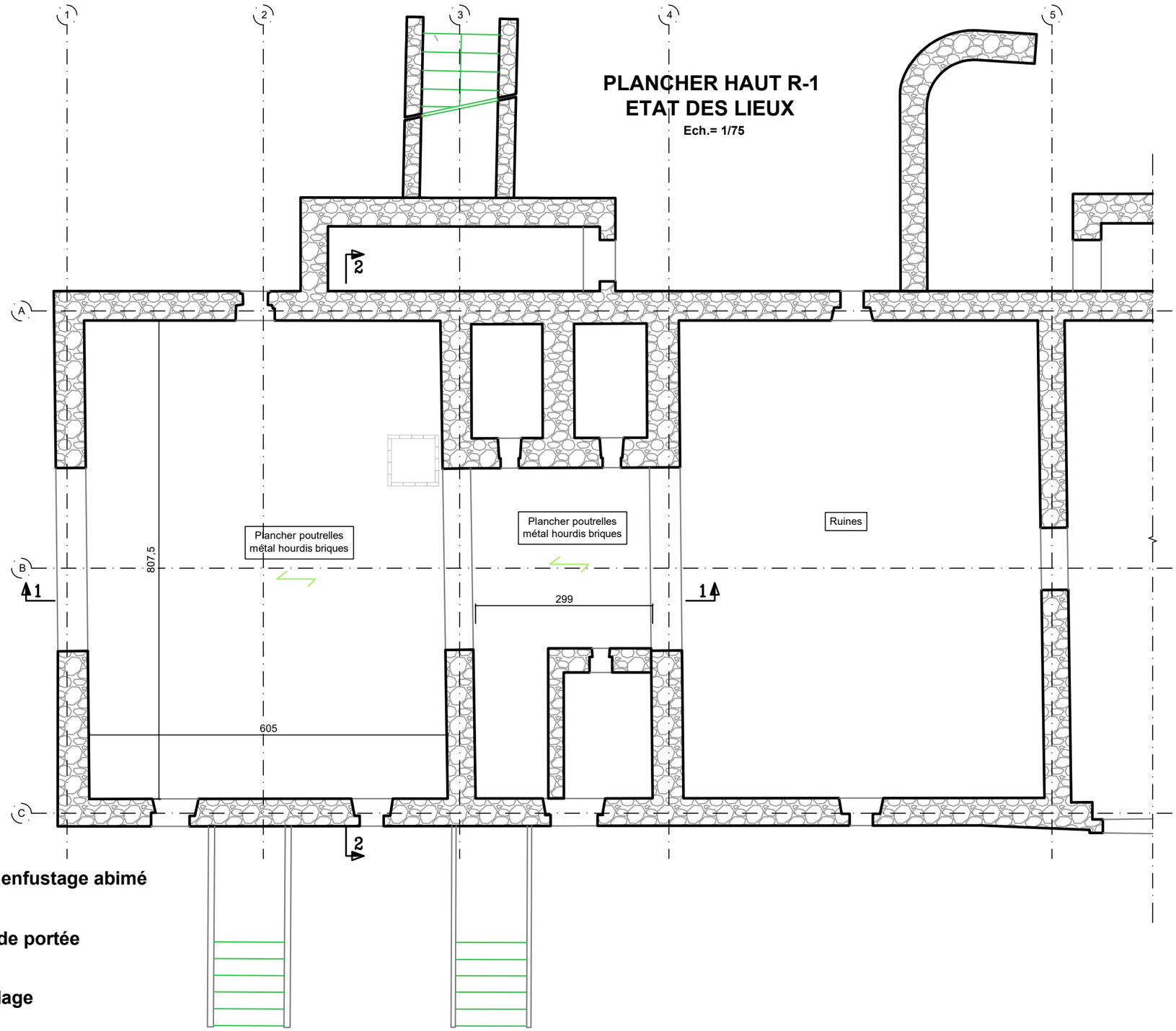
LEGENDE:

- : Murs en moellons
- : Murs agglos
- : Poutre bois existante
- : Fissures
- : Ouverture à créer
- : Zone enfustage abimé
- : Sens de portée
- : Sondage
- : Cloison

SEDP Bureau d'études structures Maîtrise d'oeuvre — REHABILITATION D'UN BATIMENT	PLANCHER HAUT RDC (ETAT DES LIEUX) Bastide des Aurèdes, 83340 Le Cannet-des-Maures N° : 2025-11-012	IndA	GO-02	DCE	PAGE (3)

PLANCHER HAUT R-1
ETAT DES LIEUX

Ech.= 1/75



LEGENDE:

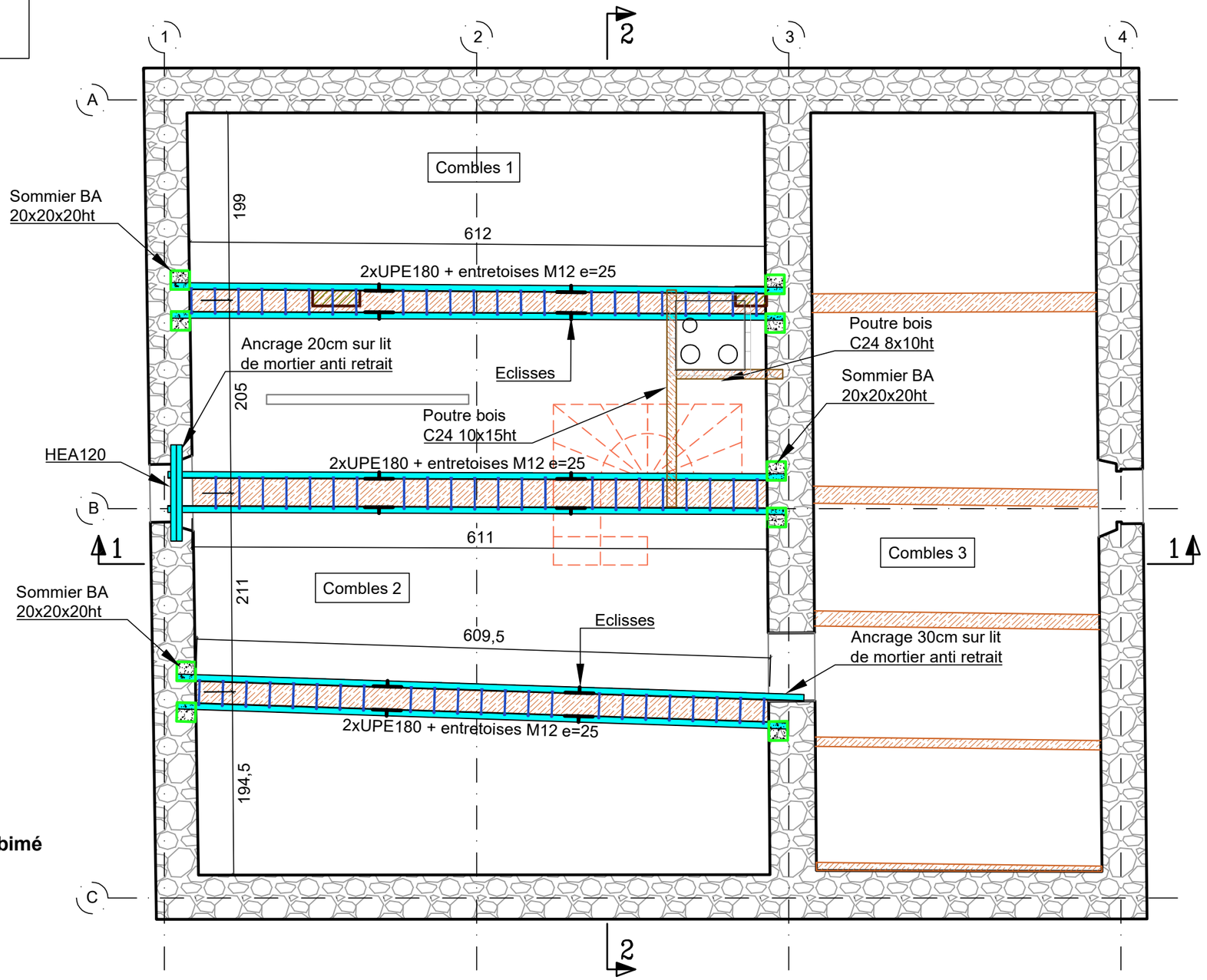
- : Murs en moellons
- : Murs agglos
- : Poutre bois existante
- : Fissures
- : Ouverture à créer
- : Zone enfustage abimé
- : Sens de portée
- : Sondage
- : Cloison

SEDP Bureau d'études structures Maîtrise d'oeuvre — REHABILITATION D'UN BATIMENT	PLANCHER HAUT R-1 (ETAT DES LIEUX) Bastide des Aurèdes, 83340 Le Cannet-des-Maures N° : 2025-11-012	IndA	GO-02	DCE	PAGE (4)

Pévoir une révision de toiture avec notamment :
- Remplacement des tuiles cassées.
- Remplacement des chevrons abîmés.
- Vérification des relevés d'étanchéité au niveau des édicules et mise en conformité si nécessaire.
- Vérification des goutières / descentes EP et remplacement si nécessaire.
- Etc...

PLAN DE CONFORTEMENT / REPARATION DE TOITURE
PLANCHER HAUT R+2 - PROJET

Ech.= 1/50



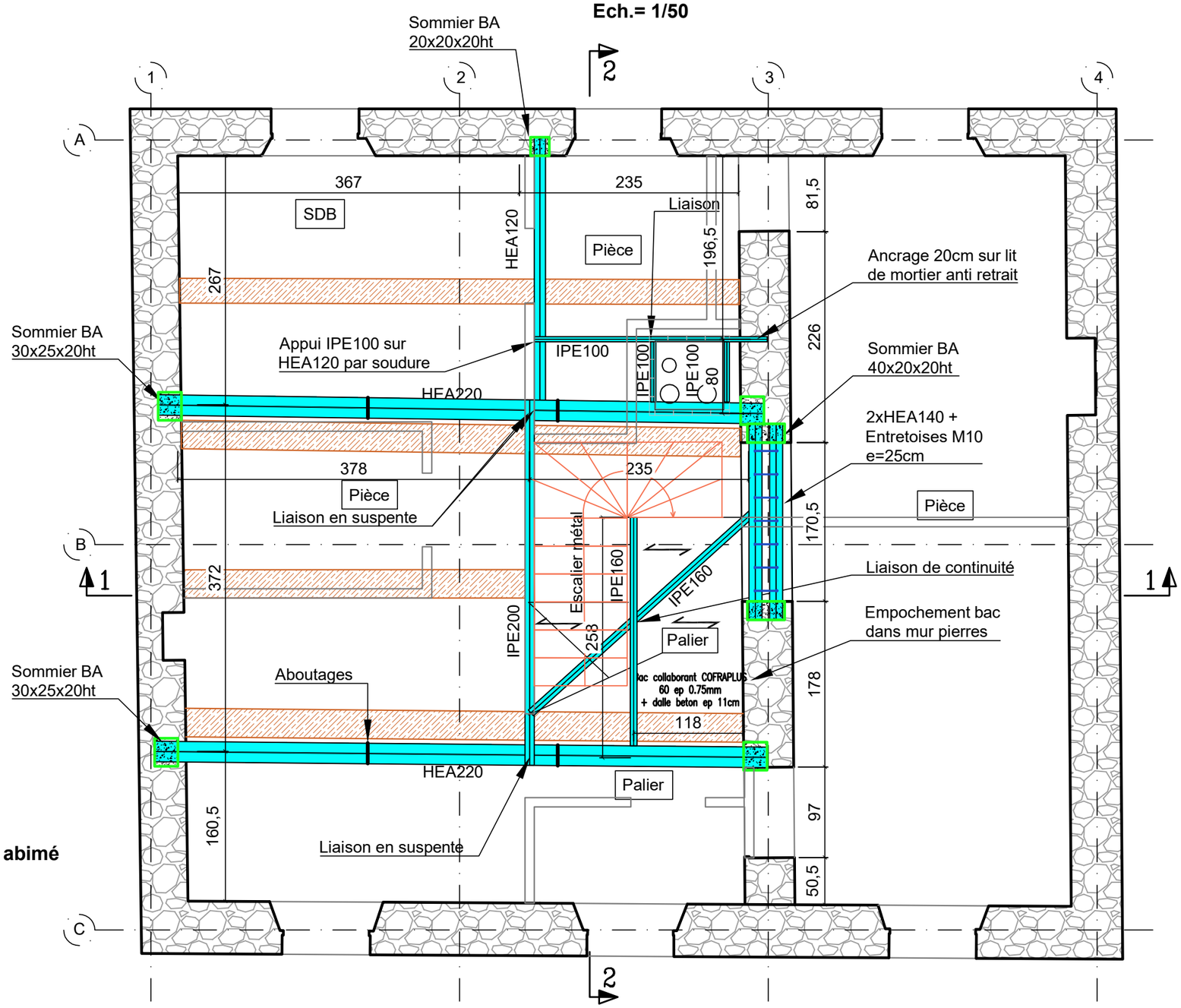
LEGENDE:

- : Murs en moellons
- : Murs agglos
- : Poutre bois existante
- : Fissures
- : Ouverture à créer
- : Zone enfustage abimé
- : Sens de portée
- : Sondage
- : Cloison

SEDP Bureau d'Etudes structures Maîtrise d'oeuvre — REHABILITATION D'UN BATIMENT	PLANCHER HAUT R+2 (PROJET) Bastide des Aurèdes, 83340 Le Cannet-des-Maures N° : 2025-11-012	IndA	GO-02	DCE	PAGE (5)

PLAN DE CONFORTEMENT DU PLANCHER ET DE REPRISE GAINE
PLANCHER HAUT R+1 - PROJET

Ech.= 1/50

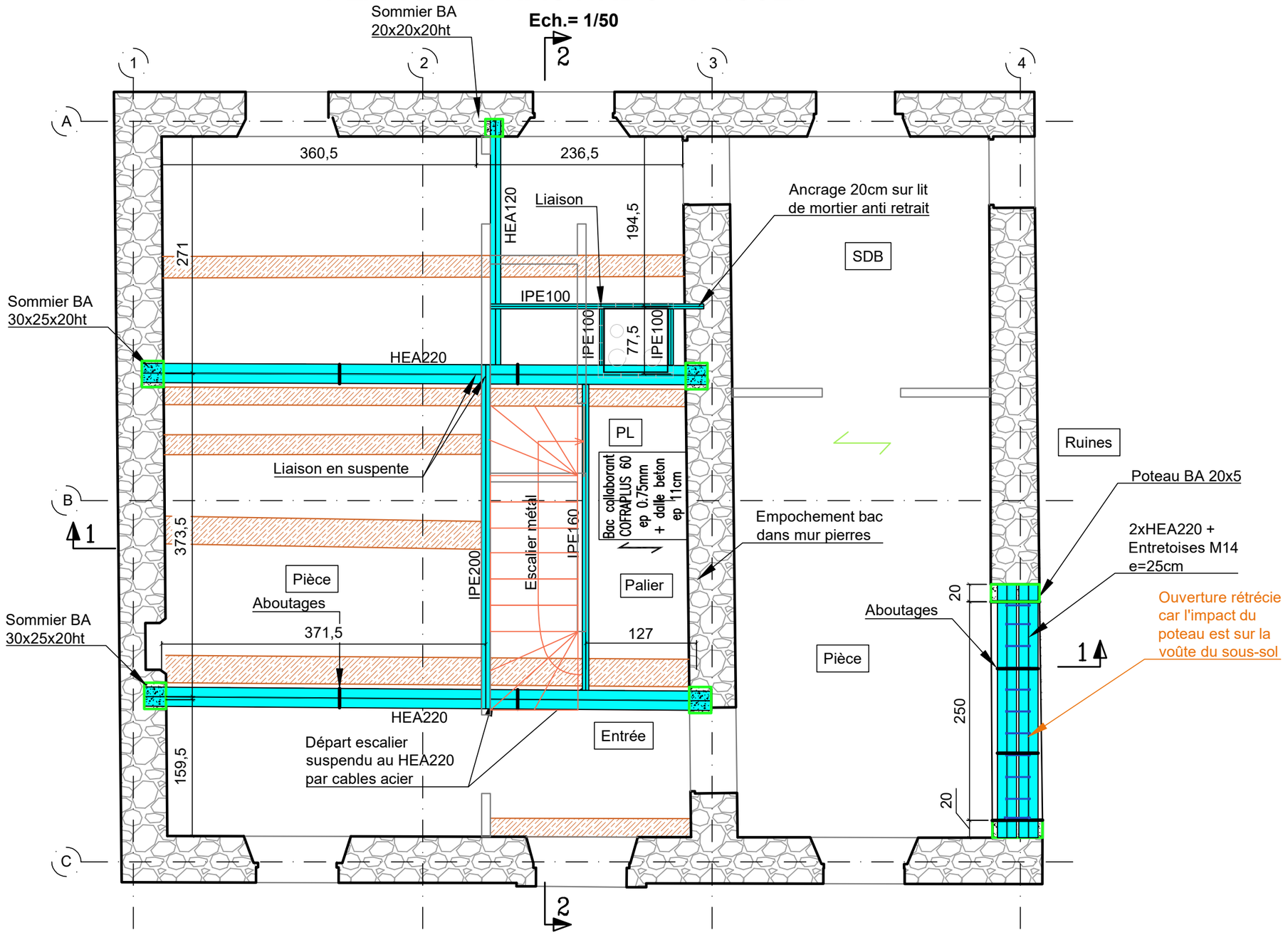


LEGENDE:

- : Murs en moellons
- : Murs agglos
- : Poutre bois existante
- : Fissures
- : Ouverture à créer
- : Zone enfustage abimé
- : Sens de portée
- : Sondage
- : Cloison

SEDP Bureau d'Études structures Maîtrise d'œuvre — REHABILITATION D'UN BATIMENT	PLANCHER HAUT R+1 (PROJET) Bastide des Aurèdes, 83340 Le Cannet-des-Maures N° : 2025-11-012	IndA	GO-02	DCE	PAGE (6)

PLAN DE CONFORTEMENT DU PLANCHER ET DE REPRISE GAINE
PLANCHER HAUT RDC - PROJET



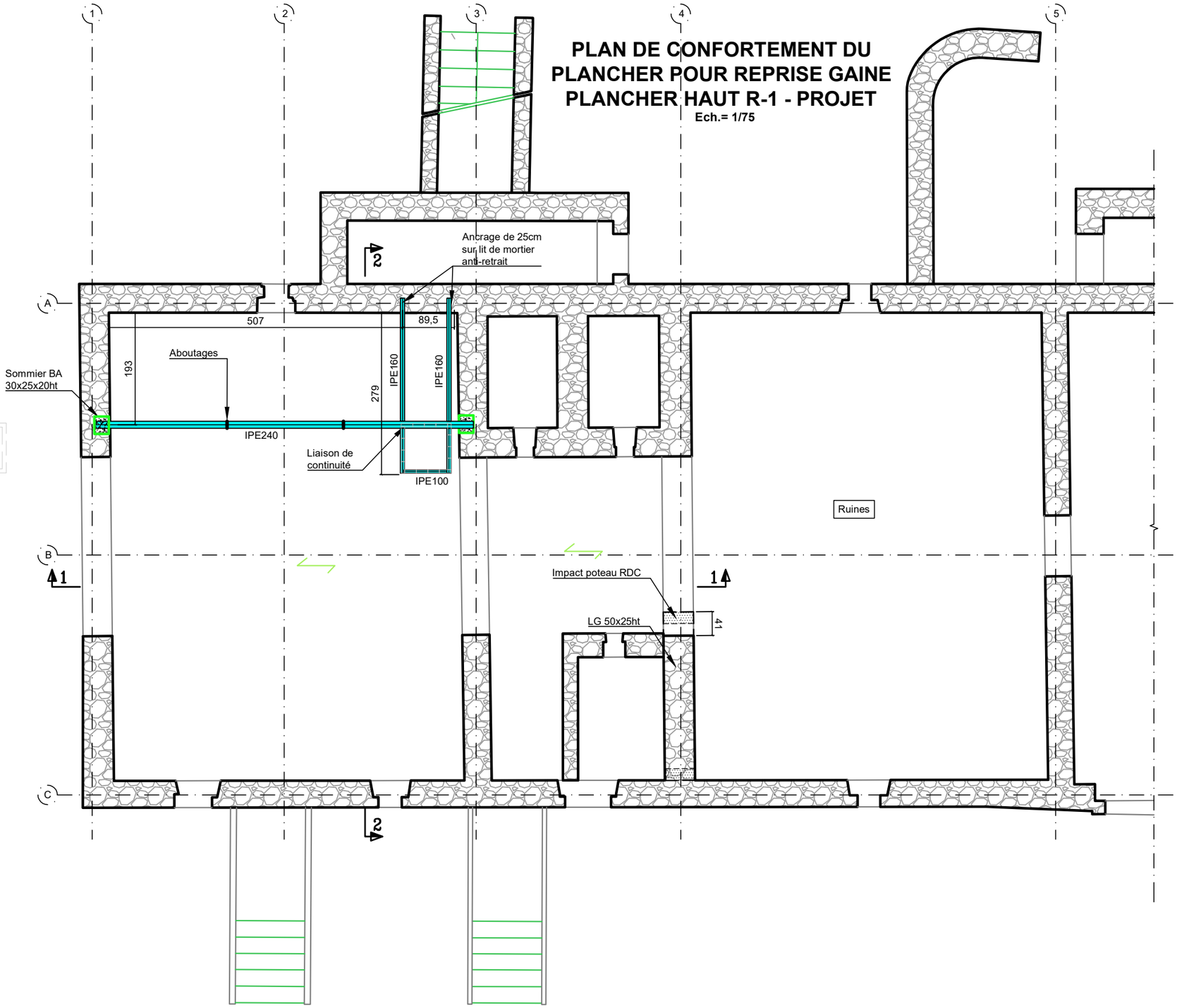
LEGENDE:

- : Murs en moellons
- : Murs agglos
- : Poutre bois existante
- : Fissures
- : Ouverture à créer
- : Zone enfustage abimé
- : Sens de portée
- : Sondage
- : Cloison

SEDP Bureau d'Études structures maîtrise d'œuvre	REHABILITATION D'UN BATIMENT	PLANCHER HAUT RDC (PROJET) Bastide des Aurèdes, 83340 Le Cannet-des-Maures N° : 2025-11-012	IndA	GO-02	DCE	PAGE (7)

PLAN DE CONFORTEMENT DU PLANCHER POUR REPRISE GAINE PLANCHER HAUT R-1 - PROJET

Ech.= 1/75



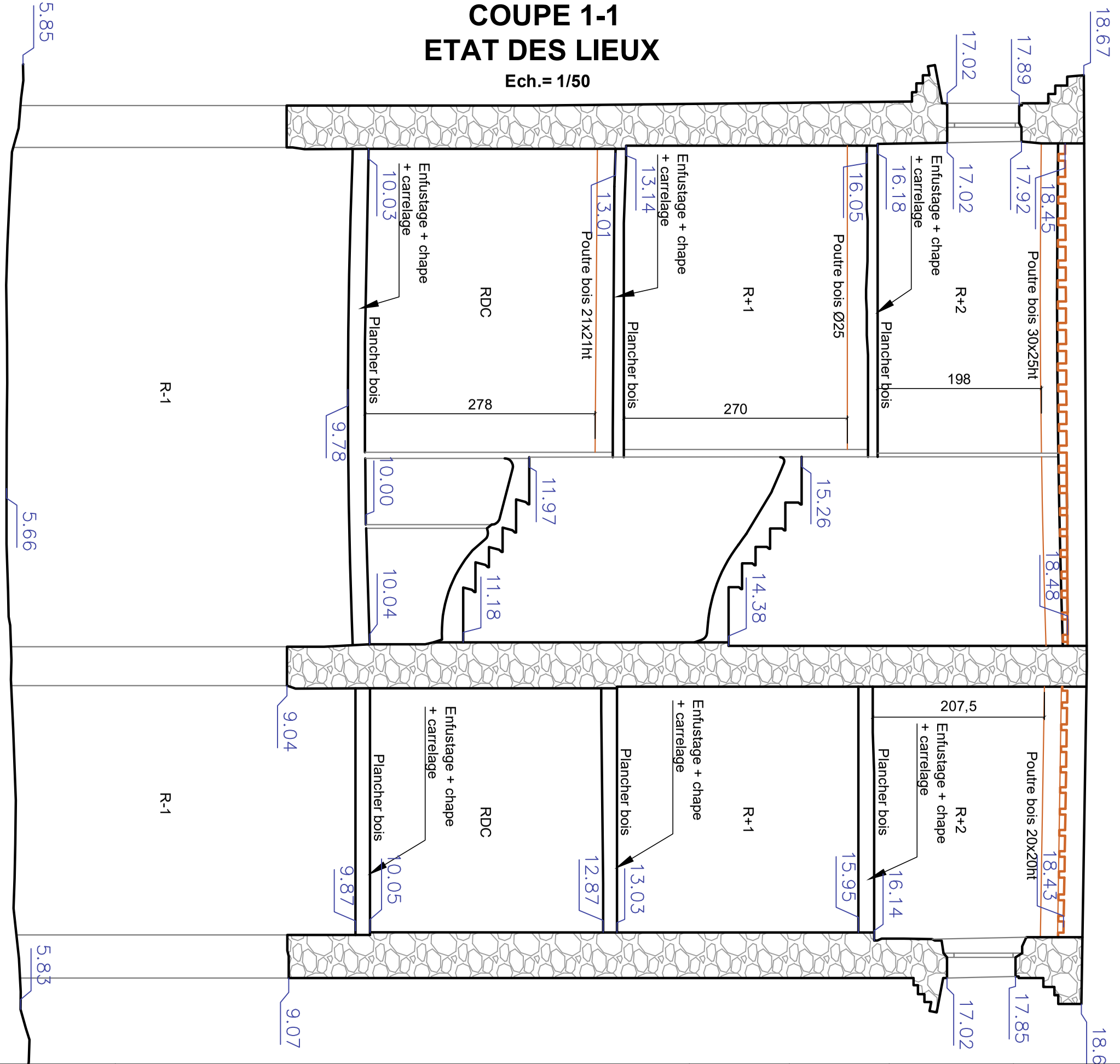
LEGENDE:

- : Murs en moellons
- : Murs agglos
- : Poutre bois existante
- : Fissures
- : Ouverture à créer
- : Zone enfustage abimé
- : Sens de portée
- : Sondage
- : Cloison

SEDP Bureau d'études structures Maîtrise d'œuvre — REHABILITATION D'UN BATIMENT	PLANCHER HAUT R-1 (PROJET) Bastide des Aurèdes, 83340 Le Cannet-des-Maures N° : 2025-11-012	IndA	GO-02	DCE	PAGE (8)

COUPE 1-1
ETAT DES LIEUX

Ech.= 1/50



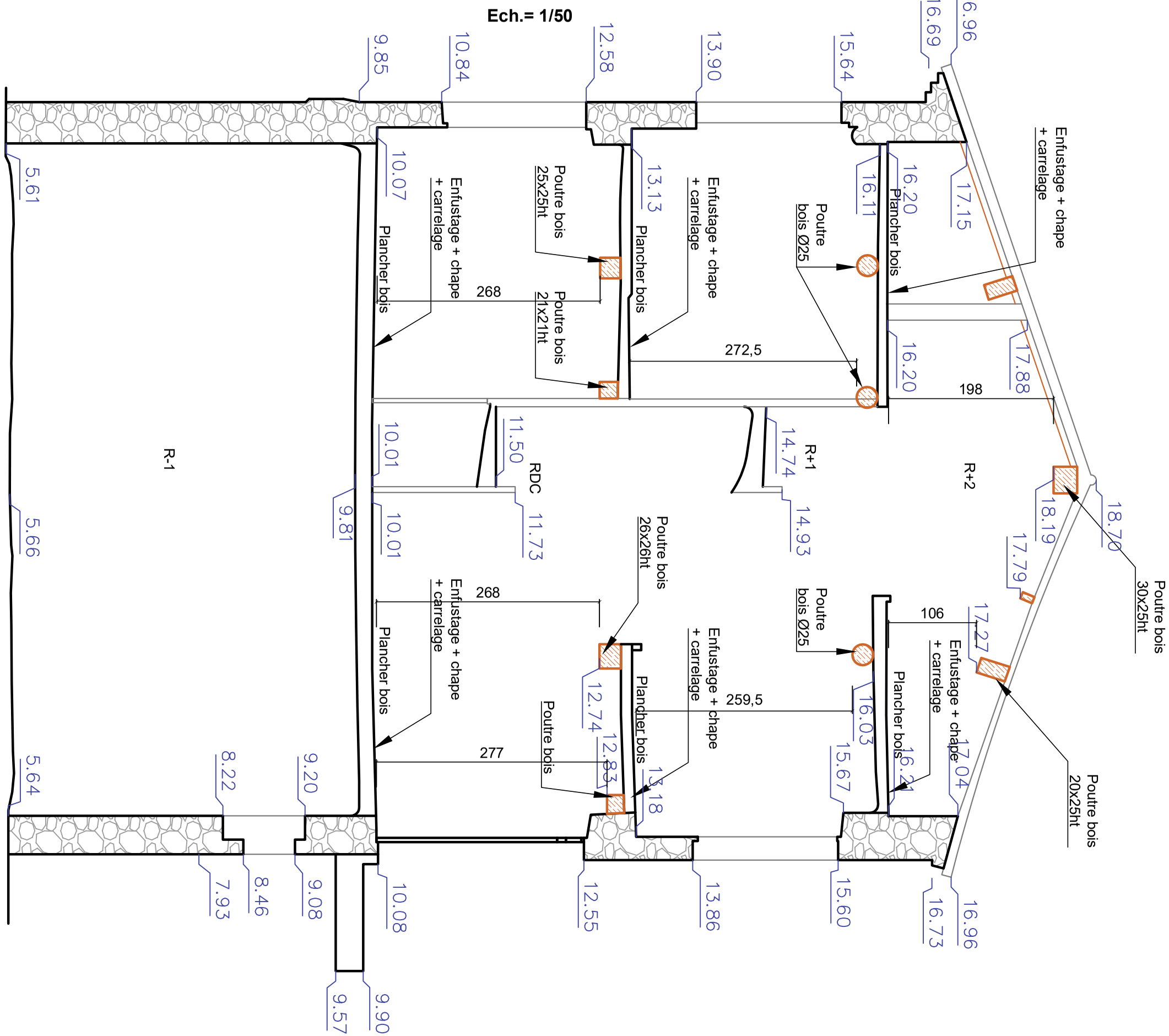
LEGENDE:

- : Murs en moellons
- : Murs agglos
- : Poutre bois existante
- : Fissures
- : Ouverture à créer
- : Zone enfustage abimé
- : Sens de portée
- : Sondage
- : Cloison

SEDP Bureau d'études structures Maîtrise d'oeuvre — REHABILITATION D'UN BATIMENT	Coupe 1-1 (ETAT DES LIEUX) Bastide des Aurèdes, 83340 Le Cannet-des-Maures N° : 2025-11-012	IndA	GO-02	DCE	PAGE (9)

COUPE 2-2- ETAT DES LIEUX

Ech.= 1/50



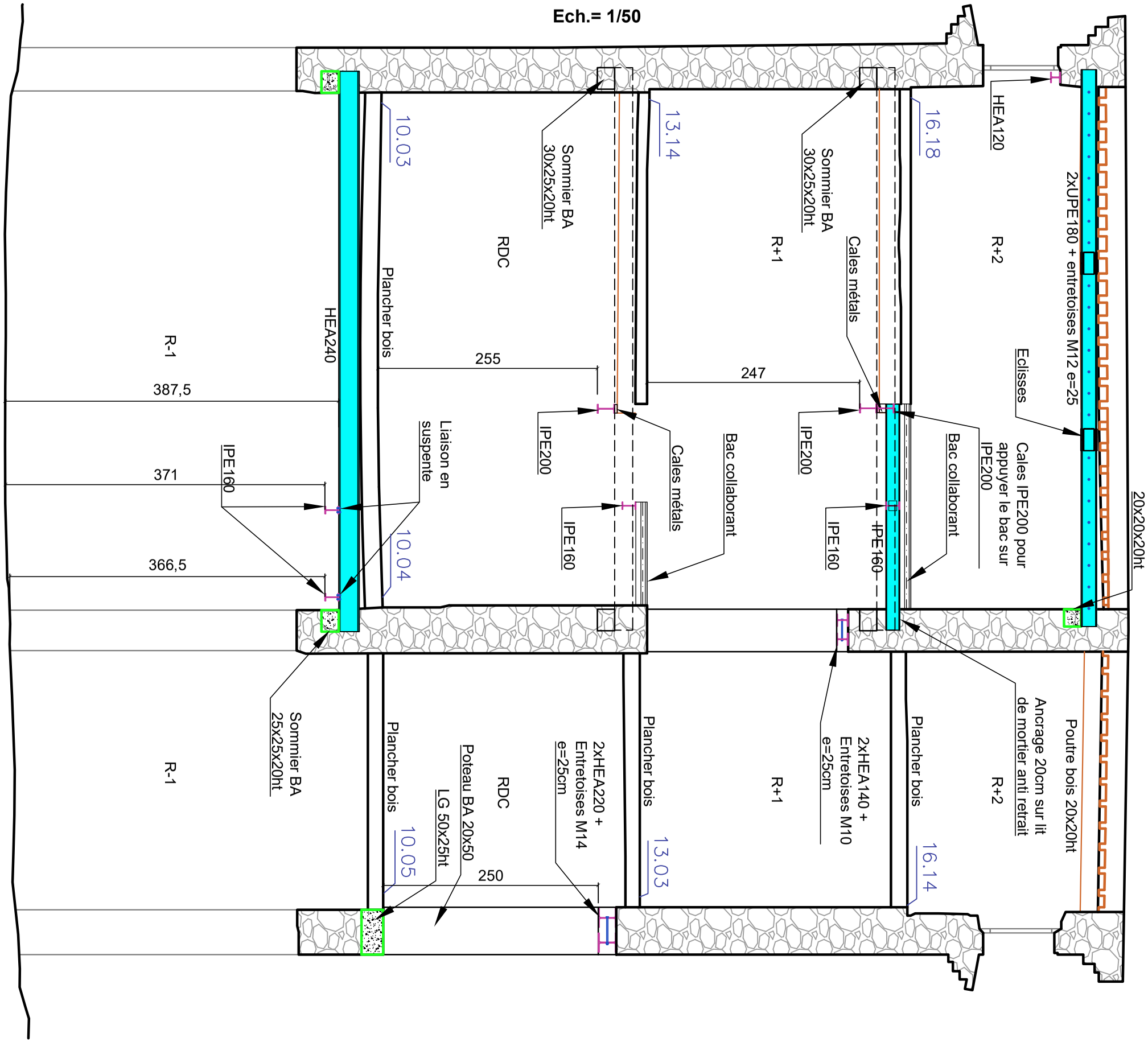
LEGENDE:

- : Murs en moellons
- : Murs agglos
- : Poutre bois existante
- : Fissures
- : Ouverture à créer
- : Zone enfustage abimé
- : Sens de portée
- : Sondage
- : Cloison

SEDP Bureau d'études structures Maîtrise d'oeuvre — REHABILITATION D'UN BATIMENT	Coupe 2-2 (ETAT DES LIEUX) Bastide des Aurèdes, 83340 Le Cannet-des-Maures N° : 2025-11-012	IndA	GO-02	DCE	PAGE (10)

COUPE 1-1
PROJET

Ech.= 1/50



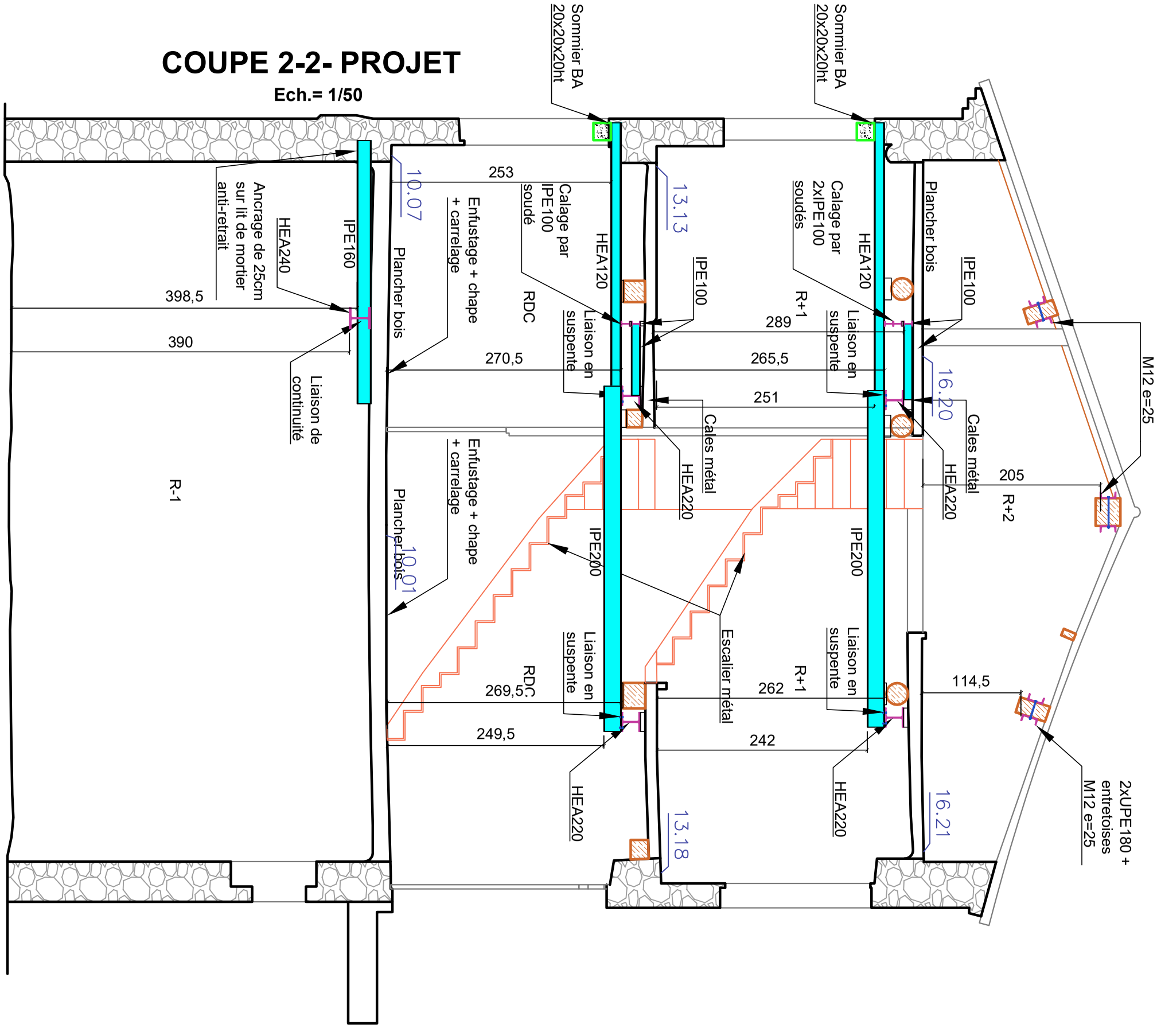
LEGENDE:

- : Murs en moellons
- : Murs agglos
- : Poutre bois existante
- : Fissures
- : Ouverture à créer
- : Zone enfustage abimé
- : Sens de portée
- : Sondage
- : Cloison

SEDP Bureau d'études structures Maîtrise d'oeuvre — REHABILITATION D'UN BATIMENT	Coupe 1-1 (PROJET) Bastide des Aurèdes, 83340 Le Cannet-des-Maures N° : 2025-11-012	IndA	GO-02	DCE	PAGE (11)

COUPE 2-2- PROJET

Ech.= 1/50



LEGENDE:

- : Murs en moellons
- : Murs agglos
- : Poutre bois existante
- : Fissures
- : Ouverture à créer
- : Zone enfustage abimé
- : Sens de portée
- : Sondage
- : Cloison

SEDP Bureau d'études structures Maîtrise d'oeuvre	REHABILITATION D'UN BATIMENT	Coupe 2-2 (PROJET) Bastide des Aurèdes, 83340 Le Cannet-des-Maures N° : 2025-11-012	IndA	GO-02	DCE	PAGE (12)